

**REGULAMENTO DA CAMPANHA PROMOCIONAL**  
**“VALE-COMPRAS TOK&STOK - PRONTO PARA MORAR”**

**MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A**, empresa inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.343.492/0001-20, com sede na Av. Professor Mário Werneck, nº 621, 1º andar, bairro Estoril, em Belo Horizonte/MG, vem, por este instrumento, realiza a campanha promocional “VALE-COMPRAS TOK&STOK - PRONTO PARA MORAR”, a qual se regerá nos termos e condições a seguir estipuladas:

### **1. DAS DEFINIÇÕES**

Para os fins desta Campanha, consideram-se as seguintes definições:

**1.1. PARTICIPANTES:** Clientes que adquirirem, através da assinatura de Contrato de Promessa de Compra e Venda (“Contrato”) junto à MRV, entre os dias 20 de setembro a 31 de outubro de 2021, unidades imobiliárias dos empreendimentos listados no “Anexo” da **MRV&CO**, e, cumulativamente, realizarem o pagamento do sinal durante o período de vigência da promoção.

**1.2. PRÊMIO:** Concessão de um voucher de desconto no valor de R\$300,00 (trezentos) para ser utilizado na loja online da Tok&Stok.

**1.3. CONTRATO:** Para fins desta promoção, considera-se CONTRATO como sendo o Contrato de Promessa de Compra e Venda, unicamente para fins de estipulação da ordem de contemplados desta promoção, haja vista a necessidade de atendimento aos demais termos desta promoção para a sua utilização.

### **2. DA CAMPANHA**

**2.1.** Esta Campanha tem por objetivo incentivar a comercialização de unidades imobiliárias dos empreendimentos listados no “Anexo” da **MRV&CO**, através da concessão de PRÊMIO aos PARTICIPANTES que efetivarem a compra de uma unidade residencial e preencheram os demais requisitos.

**2.2.** A referida promoção decorre de mera liberalidade da **MRV&CO**, não sendo instrumento hábil a alterar o preço de venda dos imóveis adquiridos, para qualquer finalidade, ou para modificar quaisquer condições contidas no Contrato, consistindo em mera premiação de caráter eminentemente promocional.

### **3. DA VIGÊNCIA**

Esta campanha será válida unicamente para CONTRATOS assinados entre os dias 20 de setembro a 31 de outubro de 2021.

### **4. DAS CONDIÇÕES PARA PREMIAÇÃO**

**4.1.** Para que façam jus ao PRÊMIO, os PARTICIPANTES devem preencher todos os requisitos abaixo:

- a) Firmarem o Contrato com a **MRV&CO** e realizarem o pagamento do sinal, durante o período de vigência indicado na **Cláusula 3** deste Regulamento, para aquisição de unidades dos empreendimentos da **MRV&CO**;
- b) Estarem adimplente com todas as obrigações contratuais.

## **5. DO PRÊMIO**

- 5.1.** O PRÊMIO consiste na concessão de voucher de desconto no valor de R\$300,00 (trezentos reais) para ser utilizado na loja online da Tok&Stok.
- 5.2.** O voucher será enviado em até 30 dias após assinatura do Contrato, no e-mail dos clientes cadastrado no sistema MRV, sem qualquer ônus aos PARTICIPANTES.
- 5.3.** O PRÊMIO é nominal, pessoal e intransferível.
- 5.4.** O voucher de desconto estará vinculado ao CPF dos PARTICIPANTES.
- 5.5.** Se o voucher for superior ao valor do produto escolhido pelo PARTICIPANTE, a diferença não será reembolsada e o crédito não será cumulativo para outras ocasiões.
- 5.6.** A não adesão a esta promoção não dá ao Cliente direito a qualquer crédito, desconto ou bônus, uma vez que o prêmio previsto neste Regulamento não integra o preço de venda do imóvel adquirido.
- 5.7.** O PRÊMIO não poderão ser convertidos em dinheiro, em nenhuma hipótese.
- 5.8.** Fica assegurado aos PARTICIPANTES a PREMIAÇÃO, desde que tenham cumprido todas as condições estabelecidas neste Regulamento.

## **6. DISPOSIÇÕES FINAIS**

- 6.1.** A Campanha de que trata este Regulamento poderá ser cancelada em razão de caso fortuito ou força maior, ou ainda, por conveniência da **MRV&CO**, sem que tal fato importe em qualquer tipo de indenização.
- 6.2.** As condições desta Campanha não são cumulativas com as demais campanhas promocionais desenvolvidas pela **MRV&CO**, salvo disposição expressa em contrário.
- 6.3.** A **MRV&CO** reserva-se no direito de alterar o disposto neste Regulamento a qualquer momento, comunicando aos PARTICIPANTES as alterações ocorridas pelos meios apropriados.
- 6.4.** Será entregue apenas 01 (um) prêmio descrito no “item 1.1” por imóvel adquirido nos termos desta promoção, cujo valor é corporificado no item 5.1., mesmo que constem no “Contrato de Promessa de Compra e Venda” mais de um Cliente na condição de Promitente Comprador.
- 6.5.** Esta Promoção não altera as previsões contidas no CONTRATO.
- 6.6.** Na eventualidade do CONTRATO ser distratado, ainda que unilateralmente, os PARTICIPANTES não poderão requerer indenização, a qualquer título, quanto ao PRÊMIO objeto desta Promoção, que, no caso, não será mais sequer devido.
- 6.7.** Será invalidado e não dará direito a qualquer premiação e/ou indenização a prática de todo e qualquer artifício que objetive burlar as regras deste Regulamento, sujeitando-se os infratores às **sanções cabíveis, sem prejuízo de eventuais perdas e danos.**



**6.8.** Ao aderir às condições desta promoção, os PARTICIPANTES declaram, desde já, que estão cientes de todo o conteúdo deste Regulamento, e que concordam expressamente com todas as cláusulas e condições nele estabelecidas.

**6.9.** A simples participação nesta promoção implica no conhecimento e total aceitação deste Regulamento, disponível nos locais de venda **MRV&CO** e site da empresa.

**6.10.** Quaisquer dúvidas, divergências ou situações não previstas neste Regulamento serão julgadas e decididas de forma soberana e irrecorrível pela **MRV&CO**.

Belo Horizonte, 15 de setembro de 2021.

**MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A**

**Li e entendi o regulamento dessa campanha. Quero aderir a essa promoção!**

Caso este documento seja firmado por meio eletrônico, reconheço a validade da assinatura eletrônica, em atendimento às exigências dos artigos 107 e 219 do Código Civil, art. 10 da Medida Provisória nº 2.200-2/01, art. 411 do Código de Processo Civil e demais leis aplicáveis.

**Assinatura do(a) comprador(a)**

**ANEXO**  
**Empreendimentos Participantes**

EMPREENHIMENTO	CIDADE
ARCOS DA SERRA	Anápolis
ARCOS DO CAMPO	Anápolis
ARCOS DO CERRADO	Anápolis
ART LIFE RESIDENCIAL	Araçatuba
BELA ALVORADA	Ceilândia
BELA ARTE	Valparaíso de Goiás
BELA FRANÇA	Bauru
BELA GRÉCIA	Bauru
BELA MORADA	Valparaíso de Goiás
BELIZE RESIDENCIAL	Botucatu
BELLE HORIZONTE	Valparaíso de Goiás
BONAVITA CONDOMÍNIO CLUBE	Fortaleza
CACHOEIRA DOS CRISTAIS	Betim
CAMPO GIALLO	São José dos Campos
CASTELLO DI MOURA	Campo Grande
CD JARDIM COND. CLUBE_ JD DOS COQUEIROS	Caruaru
CHAPADA BOULEVARD	Cuiabá
CHAPADA DAS VIOLETAS	Várzea Grande
CHAPADA DOS HIBISCOS	Cuiabá
CONDOMÍNIO LAGOA SANTA	Londrina
COSTA ATLÂNTICA CONDOMINIO CLUBE	Fortaleza
DUQUE DE COIMBRA	DUQUE DE CAXIAS
FLOR DO SERTÃO	Feira de Santana
GOLDEN PLACE	Governador Valadares
GRAN ATLANTA	Goiânia
GRAN CANÁRIA	Goiânia
GRAN CLUB E GRAN OÁSIS	Goiânia
GRAN JARDIM	Goiânia
GRAN OLYMPUS	Aparecida de Goiânia
GRAN PALACE	Goiânia

GRAN VALLEY E GRAN VITTA	Goiânia
GRAN VITÓRIA	Goiânia
JARDIM DAS MANTIQUEIRAS	Juiz de Fora
LA VITTA	Londrina
MATA DOS CANÁRIOS	Maceió
MONTE AMAZONAS	São Carlos
MORADAS DA LAGOA	Sete Lagoas
MORITZI RESIDENCIAL	Mirassol
PALACE FRAGA MAIA	Feira de Santana
PALMEIRA IMPERIAL	Palmas
PARQUE ACANTO	Araraquara
PARQUE ALMARE	Araçatuba
PARQUE ALVORADA	Araras
PARQUE AMABILE	Araraquara
PARQUE ANGRA DOS REIS	Araras
PARQUE AQUARELLE	Araçatuba
PARQUE ASPEN	Americana
PARQUE ATLÂNTICO SUL	UBERABA
PARQUE ATLANTIS	Araraquara
PARQUE AUSTRAL	UBERABA
PARQUE BARCELONA	Bauru
PARQUE BELLE NATURE	Valparaíso de Goiás
PARQUE BOA ESPERANÇA	Serra
PARQUE BOSQUE DAS AZALEAS	Birigüi
PARQUE BOSQUE DOS GIRASSOIS	Birigüi
PARQUE CAIAPÓS	Betim
PARQUE CAMINHO DAS ORQUÍDEAS	Caruaru
PARQUE CAMPO DAS ACÁCIAS	São José dos Campos
PARQUE CAMPO MARINI	São José dos Campos
PARQUE CANINDÉ	Betim
PARQUE CANTO DOS BEM TE VIS	Campinas
PARQUE CASTELLO DI NAPOLI	Campo Grande
PARQUE CASTELLO DI TORINO	Campo Grande
PARQUE CASTELO DE LUXEMBURGO	Campo Grande
PARQUE CASTELO GIBRALTAR	Campo Grande
PARQUE COSTA AZUL	São José dos Pinhais
PARQUE FLORA	Feira de Santana
PARQUE FLORENÇA	Feira de Santana
PARQUE GAUDÍ	Campos dos Goytacazes
PARQUE GRAN NAVONA	Goiânia
PARQUE ILHA DO SOL	Itú
PARQUE JAMILE	Jundiaí

PARQUE JARDIM BOUGAINVILLE	João Pessoa
PARQUE JARDIM DAS ACÁCIAS	Campos dos Goytacazes
PARQUE JARDIM DAS FIGUEIRAS	Campos dos Goytacazes
PARQUE JARDIM DO ROUXINOL	Joinville
PARQUE JARDIM DOS BANDEIRANTES	Juiz de Fora
PARQUE JOATINGA	Jacareí
PARQUE LAGOA BELA	Lagoa Santa
PARQUE LAGOA DO OURO	Lagoa Santa
PARQUE LAGOA DOS PRÍNCIPES	Lagoa Santa
PARQUE LAGOA NOVA	Lagoa Santa
PARQUE LIMA	Londrina
PARQUE LÍNEA	Cambé
PARQUE MAR DO CARIBE	Macaé
PARQUE MONTE CRISTAL	Montes Claros
PARQUE MONTE SAFIRA	Montes Claros
PARQUE MONTE SOLARE	Montes Claros
PARQUE PALADINO	Piracicaba
PARQUE PEDRA AZUL	Pindamonhangaba
PARQUE PEDRA BONITA	Pindamonhangaba
PARQUE PIAZZA DI ROMA	Piracicaba
PARQUE PIAZZA VERONA	Piracicaba
PARQUE PORTO ÁGATA	Canoas
PARQUE PORTO BERLIM	São Leopoldo
PARQUE PORTO CANOAS	Canoas
PARQUE PORTO HAVANA	Caxias do Sul
PARQUE PORTO ITÁLIA	Canoas
PARQUE PRÍNCIPE DA BÉLGICA	Presidente Prudente
PARQUE PRÍNCIPE DA GRÉCIA	Presidente Prudente
PARQUE PRÍNCIPE DE ANDORRA	Presidente Prudente
PARQUE RECANTO DA COLINA	Rio de Janeiro
PARQUE RECANTO DAS FLORES	Rio de Janeiro
PARQUE RECANTO VERDE	Rio de Janeiro
PARQUE RECREIO DA GÁVEA	Rio de Janeiro
PARQUE RESERVA PORTO REAL	Resende
PARQUE RIO CORAIS	São José do Rio Preto
PARQUE RIO MAINE	São José do Rio Preto
PARQUE RIO PARANÁ	São José do Rio Preto
PARQUE RIO SELLA	São José do Rio Preto
PARQUE ROMÊNIA	Ribeirão Preto
PARQUE SAINT CHRISTOPHER	Cotia
PARQUE SALÉM	Sorocaba
PARQUE SANTA CLARA	Guarulhos

PARQUE SERRA BONITA	Sorocaba
PARQUE SERRA SALVATORI	São Gonçalo
PARQUE SERRA VILLE	Salvador
PARQUE SERRANO	Sorocaba
PARQUE SOLAR DAS ARARAS	Salto
PARQUE SOLAR DAS PALMEIRAS	Camaçari
PARQUE SOLAR VEREDAS	Sertãozinho
PARQUE SOLARIS	Salvador
PARQUE SUN CASTLE	Camaçari
PARQUE TRENTINO	Taubaté
PARQUE TRILHAS DAS PEDRAS	Uberlândia
PARQUE TRILHAS DO CERRADO	Uberlândia
PARQUE TRILHAS DO SOL	Uberlândia
PARQUE UDINESE	Uberlândia
PARQUE UNIBELLO	UBERABA
PARQUE UNITED STATES	Uberlândia
PARQUE UNIVITA	Uberlândia
PARQUE URBAN LIFE	UBERABA
PARQUE VALENCE	Serra
PARQUE VILA ESMERALDA	Cariacica
PARQUE VILA SAFIRA	Viana
PARQUE VILA TOPÁZIO	Viana
PARQUE VITÓRIA BELVEDERE	Vitória da Conquista
PARQUE VITÓRIA SUL	Vitória da Conquista
PARQUE VIVA LA COSTA	Serra
PARQUE VIVA MARE	Serra
PIAZZA FLORENÇA	Piracicaba
PORTO GARIBALDI	São Leopoldo
PORTO SAINT GERMAIN	Novo Hamburgo
PORTO SANTA FÉ	Sapucaia do Sul
PORTO VENEZA	Caxias do Sul
PRAIA DO FORTE	Natal
PRÍNCIPE DE VALÊNCIA	Presidente Prudente
PROVÍNCIAS DE COIMBRA	Ribeirão das Neves
PROVÍNCIAS DE PORTUGAL	Ribeirão das Neves
REMANSO DO LAGO	Ribeirão Preto
RESERVA NOVA AMÉRICA	Natal
RESERVA DAS ILHAS_PARQUE MARAJÓ	Campos dos Goytacazes
RESERVA DOS CRISTAIS_PARQUE ÁGUA MARINHA	Campos dos Goytacazes
RESERVA DOS CRISTAIS_PARQUE ÂMBAR	Campos dos Goytacazes
RESERVA DOS CRISTAIS_PARQUE ÔNIX	Campos dos Goytacazes
RESERVA NAVEGANTES_RESID BARCAS	PARNAMIRIM

RESERVA POLIDORO	Recife
RESERVA REAL_ PALÁCIO IMPERIAL	Ribeirão Preto
RESERVA VILLA NATAL_ COND VILLA DAS SERINGUEIRAS	Jaboatão dos Guararapes
RESERVA VILLA NATAL_ COND VILLA DOS CAJUEIROS	Jaboatão dos Guararapes
RESIDENCIAIS MAR DE ESPANHA_ BAIA DOURADA	Maceió
RESIDENCIAL ÁGUAS CRISTALINAS	UBERABA
RESIDENCIAL ANTARES	Araraquara
RESIDENCIAL ÁSTER	Araraquara
RESIDENCIAL BELA VISTA	Blumenau
RESIDENCIAL BELLA ÁUSTRIA	Botucatu
RESIDENCIAL BELLA TURQUIA	Botucatu
RESIDENCIAL BOSQUE DAS ÁGUAS	CONTAGEM
RESIDENCIAL BOSTON	Bauru
RESIDENCIAL BRANZI	Bauru
RESIDENCIAL CAMPO DI ROMA	São José dos Campos
RESIDENCIAL COLINAS DE NAPOLES	Campinas
RESIDENCIAL COSTA DA PRATA	São José dos Pinhais
RESIDENCIAL DALLAS PARK	Campina Grande
RESIDENCIAL DAS ÁGUAS	Santa Bárbara D'Oeste
RESIDENCIAL DE FLORENÇA	Campo Grande
RESIDENCIAL DE RAVENA	Campo Grande
RESIDENCIAL DE SIENA	Campo Grande
RESIDENCIAL DUCCIO	DUQUE DE CAXIAS
RESIDENCIAL JARDIM DI HAMELIN	Jaraguá do Sul
RESIDENCIAL JERIBÁ	Jacareí
RESIDENCIAL LA SENA	Cambé
RESIDENCIAL LAGO DI GARDA	Londrina
RESIDENCIAL LIVERPOOL	Limeira
RESIDENCIAL MARSANNE	Maringá
RESIDENCIAL MIRANTE DOS PÁSSAROS	Itaquaquecetuba
RESIDENCIAL MONTALBÁN	Maringá
RESIDENCIAL MONTE BERLIM	São Carlos
RESIDENCIAL PARQUE VITÓRIA BOA VISTA	Vitória da Conquista
RESIDENCIAL PAULISTA	Paulista
RESIDENCIAL PEDRA IMPERIAL	Itaboraí
RESIDENCIAL PONTAL DA SERRA	Ponta Grossa
RESIDENCIAL PRATA	Ribeirão Preto
RESIDENCIAL PRÍNCIPE DE MALTA	Presidente Prudente
RESIDENCIAL RECANTO ALVORADA	CONTAGEM
RESIDENCIAL REGENCY TOWERS	Ribeirão Preto
RESIDENCIAL RIO JAZZ	Rio de Janeiro
RESIDENCIAL RIO SAMBA	Rio de Janeiro



RESIDENCIAL SÁLVIA	Suzano
RESIDENCIAL SANTORO	Sorocaba
RESIDENCIAL SOLAR BURITIS	Sertãozinho
RESIDENCIAL TOSCANA	UBERABA
RIO ARARAS	Rio de Janeiro
RIO GANDINI	São José do Rio Preto
RIO OCEANE	Rio de Janeiro
RIO PRADO	São José do Rio Preto
RIOS D`ITÁLIA_PARQUE RIO TANARO	São José do Rio Preto
SAINT MARCEL	Santana de Parnaíba
SALVADOR GARDEN	Salvador
SICÍLIA	Votorantim
SOLAR DA COSTA_COSTA DAS BALEIAS	Camaçari
SOLAR DA PRAIA	Lauro de Freitas
SOLAR DOS MARES	Lauro de Freitas
SPAZIO BOSQUE DOS JEQUITIBÁS	São Paulo
SPAZIO CAMBURY	São Paulo
SPAZIO CASTELLON	Campinas
SPAZIO GUARAPIRANGA	São Paulo
SPAZIO LILLE	Londrina
SPAZIO MIRAGE	Mogi das Cruzes
SPAZIO MIRANTE DO PARQUE	Maringá
SPAZIO MISTRAL	Macaé
SPAZIO SAINT REGIS	São Paulo
SPAZIO SALAMANCA	Sorocaba
SPAZIO UNIGARDEN	Uberlândia
SPAZIO UNIPLACE	Uberlândia
SPAZIO VINTAGE	Vitória
TOP LIFE _ MIAMI BEACH	Taguatinga
TORRES DOS HOLANDESES	São Luís
TROPICAL GARDEN	Campinas
UNIPARK RESIDENCIAL CENTRAL PARK	Uberlândia
VALE DAS ESTRELAS_RESIDENCIAL ORION	CONTAGEM
VILLE VERDI	Belo Horizonte
VISTA DOS BURITIS	Manaus
VITÓRIA REAL	Vitória da Conquista